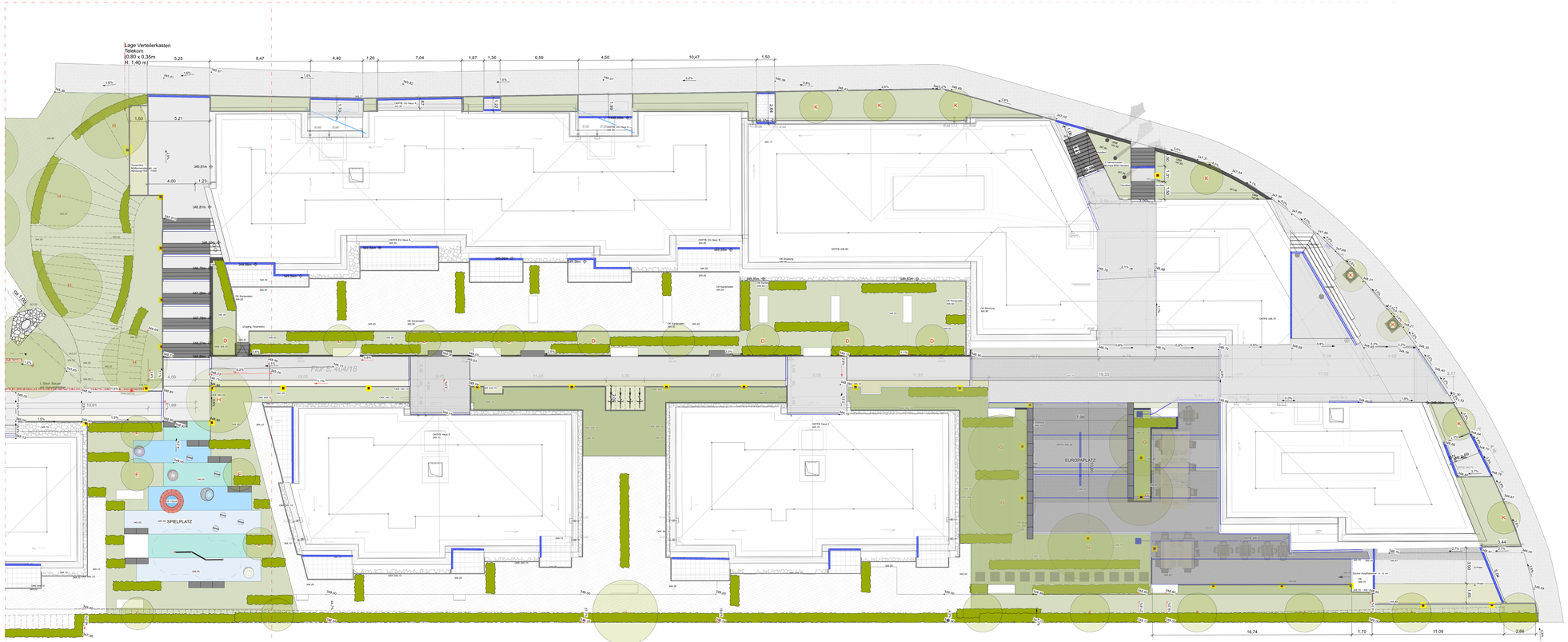

Legende

Befestigte Flächen

- Betonpflaster (Hell)
- Betonpflaster (Dunkel)
- Splittfugenpflaster
- Rasenpflastersteine (Kunststoff / Gitter)
- Trittplatte - Beton
- Terrassenplatten - Beton
- Schottertragschicht
- Einfassung Bordstein
- Einfassung Kantenstein
- L-Steinmauer mit Gabionenaufsatz
- L-Steinmauer mit Klinkervorsatz
- L-Steinmauer ohne Vorsatz
- Mauer
- Blockstufe

Ausstattung

- Fahnenständer
- Handlauf
- Stützblock (Beton)
- Fahnenmasten
- Mastleuchte
- Pollerleuchte
- Entwässerungsrinne
- Straßenablauf
- Zaun (Anfahrschutz)
- Baumscheibe (Guss)
- Poller (Herausnehmbar)

Vegetation

- Strauch und Bodendeckerpflanzung gem. B-Plan
- Rasenflächen
- Heckenpflanzung gem B-Plan (Carpinus betulus) Pflanzabstand 1 m/2 reihig
- Baumpflanzung Baumschnellschutz (Laubbaum - Standortgerecht Sorten und Qualitäten s. Einzelangabe

Zeichenerklärung

- Grundstücksgrenze
- Geltungsbereich Abgrenzung
- G4 Geltungsbereich Bezeichnung
- Baulinien
- TG-Grenze
- Gefälle / Höhen
- Böschung

ÄNDERUNGEN:	Nr	Änderung	Datum	gez.
	a	Hinten: Kyrotrink: Fassade	21.09.20	schne

BAUVORHABEN:
Errichtung von 8 Mehrfamilienhäusern mit 57 Wohneinheiten, zwei Kita-Gruppen, einem Gebäude mit drei Büroeinheiten, zwei Arzt-praxen, einer Spiele- und Schankwirtschaft sowie einer Tiefgarage mit 90 Stellplätzen und einem Parkplatz mit 50 Stellpl.

BAUHERR:
Kwb
Kommunale Wohnungsbau GmbH
Rheingau Taunus
Martin Luther Str. 13
65307 Bad Schwalbach

UNTERSCHRIFT

ARCHITEKTEN:
planquadrat
Elfers Geskes Krämer PartG mbB
Platz der Deutschen Einheit 21
64293 Darmstadt

LANDSCHAFTARCHITEKTEN PLANUNG
FREIRAUM
KARSTEN HEIDENREICH
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
LEBRECHTSTRASSE 8 A
65191 WIESBADEN
www.freiraum-wiesbaden.de

UNTERSCHRIFT

DARSTELLUNG: Freianlagen - Ausführung Blatt 1
M: 1:100
PROJEKTNR.: 394
PLANNR.: 394-A-Blatt 1
DATUM: 21.09.2020
GEZ.: schne